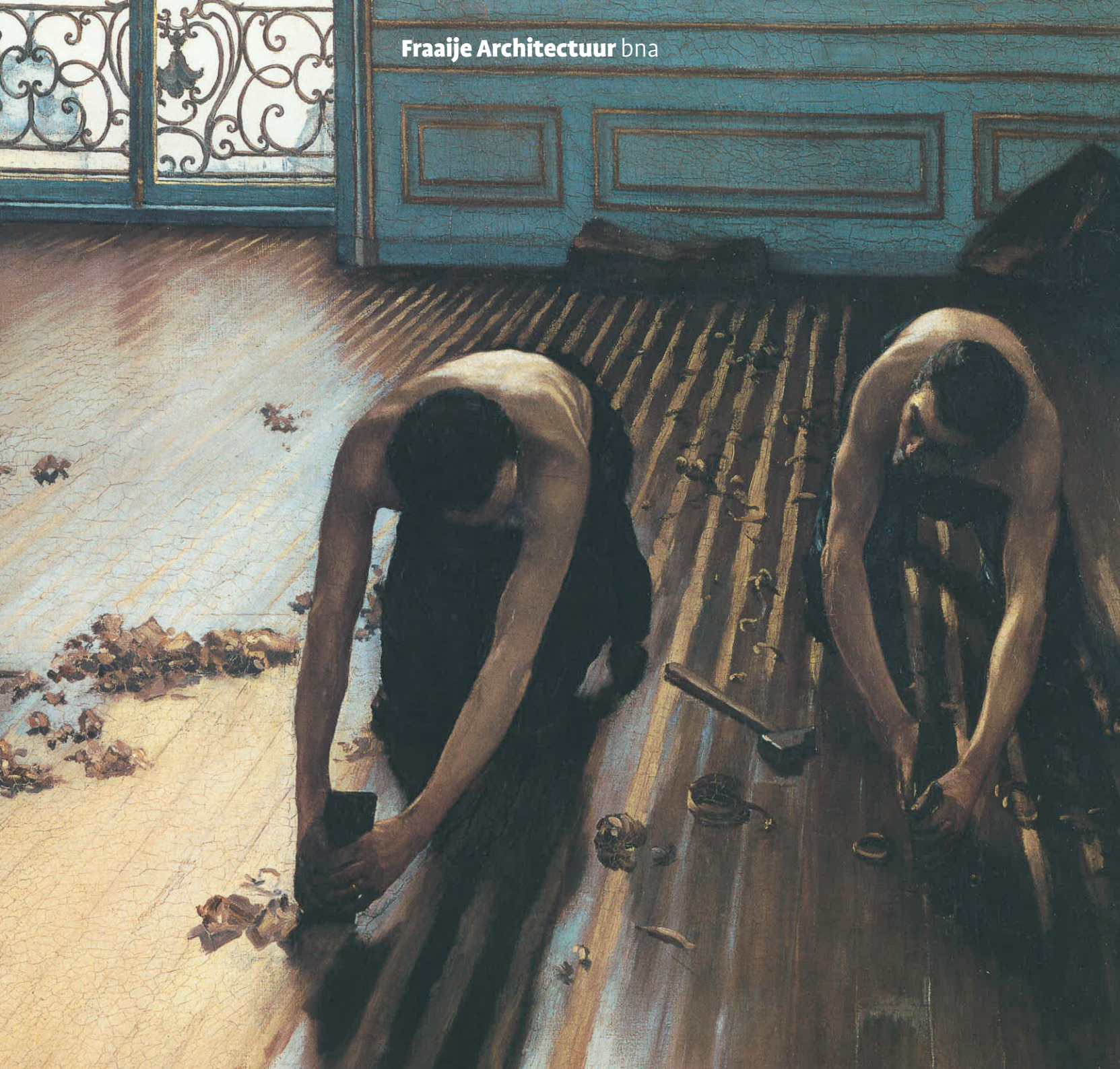






Gustave Caillebotte
Les Raboteurs de Parquet, 1875
Musée d'Orsay, Paris

Specialisme in restauratie en renovatie. Op een kleinschalige wijze maar met zeer ervaren 'hulprijnen', trachten wij van de complexe materie van het restaureren een min of meer eenvoudig en haalbaar proces te maken. De gerechten uit onze 'cucina' worden met toewijding en op ambachtelijk wijze bereid. Niet te star. Er zijn ook lichtere ingrediënten zoals licht en lucht noodzakelijk om een toekomstig gebruik mogelijk te maken. Op deze manier hebben we de afgelopen jaren kleine en grote projecten kunnen realiseren. Bij deze projecten werken we samen met ervaren mensen die onze filosofie delen, zodat we als een hecht team opereren.

1	Periode 1996–2004	
	1996 Vakantiewoningen in Houffalize (België)	5
	1996 Verbouwing woning familie Dielis te Eindhoven	5
	1997–2004 Restauratie kousenfabriek te Waalwijk	5
	1999–2004 Restauratie pand 'De vleeschhouwerij' te Helmond	5
	2000 Vakantiewoningen te Bohon (België)	6
	2004–2006 Renovatie van een industriële woning te Mierlo	6
	2005 Restauratie kasteel Helmond	6
2	Periode vanaf 2004	
	2004 Restauratie woningcomplex familie Sanders te Helmond	8
	2004 Ontwerpvorstellen voor het klooster Marienburg te 's-Hertogenbosch	9
	2004–2007 Restauratie gebouwen schoenenfabriek van Haren te Waalwijk	10
	2004–2007 Restauratie interieur schoenenfabriek van Haren te Waalwijk	12
	2004–2010 Nieuwbouw van Haren te Waalwijk	13
	2006 Groot Ziekengasthuis te 's-Hertogenbosch	14
	Stripverhaal van de geschiedenis van het Groot Ziekengasthuis	15
	Meetwerken	16
	Publicaties	17

1 Periode 1996–2004

1996 Vakantiewoningen in Houffalize (België) – nominatie prijsvraag houtskeletbouw



Houtskelet vakantiewoningen op een prachtige locatie aan de Ourthe in Houffalize. Ontwerp waarmee op eenvoudige wijze een woning kan worden uitgebreid van 2 naar 6 personen. Nominatie prijsvraag vakantiewoningen in de Ardennen.

Opdrachtgever: Ourthe & Somme vakantieparken

← De 'aangepaste' uitgevoerde plannen.

1996 Verbouwing woning familie Dielis te Eindhoven



Verder bordurend op het systeem houtskeletbouw is een hier een uitbouw met een badkamer, een keuken en een berging gerealiseerd.

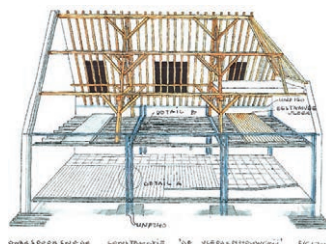
1997–2004 Restauratie kousenfabriek te Waalwijk – Rijksmonument



Waalwijk is van oudsher bekend om zijn schoenenindustrie. Er bestaat ook een monumentale voormalige kousenfabriek in het centrum van Waalwijk. In deze voormalige kousenfabriek zijn na restauratie een bedrijfsruimte en 3 woningen gevestigd.

Opdrachtgever: Boers-Veenendaal

1999–2004 Restauratie pand 'De vleeschhouwerij' te Helmond – Rijksmonument



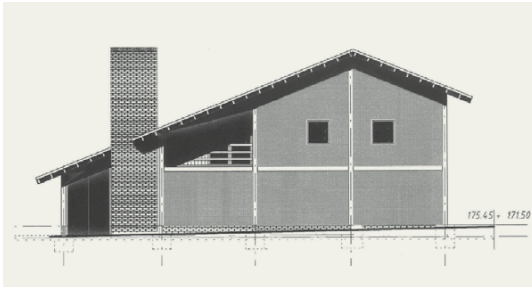
Dit markante gebouw in is oorspronkelijk een houtskeletbouw uit het begin van de 16de eeuw. Later is zijn er weer diverse aanpassingen gebeurd, zoals een Art Deco-gevel uit het begin van de 20ste eeuw. Na restauratie van dit rijksmonument is er een winkel voor kinderschoenen in gevestigd.

Opdrachtgever: Gemeente Helmond

← Foto: Voorgevel na restauratie

← Schets: Nieuwe draagstructuur

2000 Vakantiewoningen te Bohon (België)



In het hart van de Ourthe vallei, een gebied met een rijke en gevarieerde natuur is dit plan ontworpen voor 4 houtskeletbouw woningen volgens de ideeën van uitbreidbaarheid.

Opdrachtgever: Ourthe & Somme vakantieparken, Somme-Leuze, België

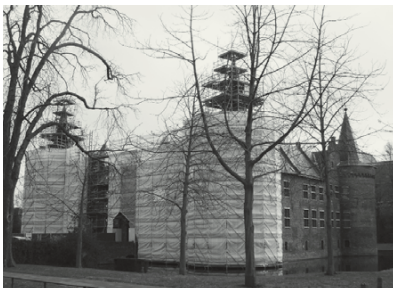
← Voorgevel houtskeletbouw woning

2004–2006 Renovatie van een industriële woning te Mierlo



Een goed woonconcept maar een matige bouw kwaliteit noopte de eigenaar tot een grondige restauratie van zijn woning. Na een complex proces van dien tot aan een 'haalbare' uitvoering zijn de oorspronkelijke kwaliteiten van de woning weer volledig tot zijn recht kunnen komen.

2005 Restauratie kasteel Helmond – Rijksmonument



Verbouwing van het gemeentemuseum gevestigd in het kasteel Helmond. In het museum is een tentoonstelling te zien van kunstenaars uit de 19de en 20ste eeuw met als onderwerp 'de mens en zijn werk'.

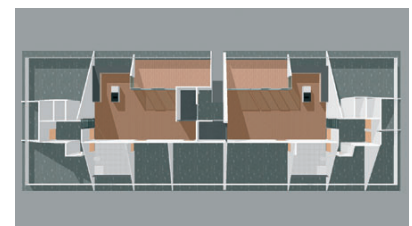
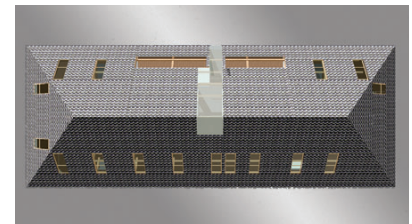
2 Periode vanaf 2004

Werken in samenwerking met Ir. Chiel van der Stelt

2004 Restauratie woningcomplex familie Sanders te Helmond – Rijksmonument

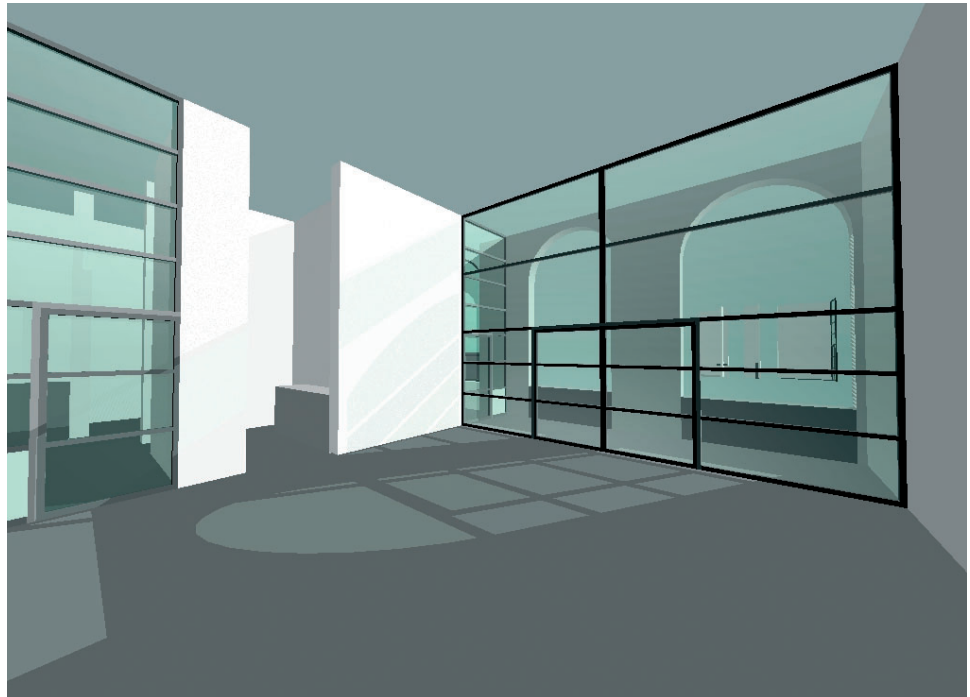
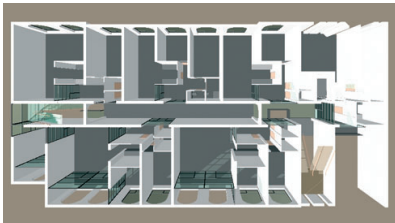
Een wooncomplex aan de kanaaldijk N.W. gebouwd door de fabrikanten Cornelius Carp en Albert Kaulen. Beiden stonden aan de wieg van de industriële revolutie in Helmond. De Zuid-Willemsvaart was net gegraven, en de textielindustrie ontwikkelde zich in een snel tempo. De voortvarende ondernemers zagen de

mogelijkheden en bouwden dit monumentaal neoclassicistische bouwwerk. Er is een ontwerp voor een nieuwe indeling van de zolderverdieping. Er is ook een ontwerp gemaakt voor een appartementencomplex aan de achterzijde.



2004 Ontwerpvoorstellen voor het klooster Marienburg te 's-Hertogenbosch – Rijksmonument

Het klooster aan de Sint Janssingel staat bekend als het kloostercomplex van de zusters Marienburg. Het moederhuis dateert van 1897. Dit gebouw is een ontwerp van architect J. van Groenendael. De pedagogische academie werd pas aan het eind van de jaren twintig gerealiseerd en is van de Nijmeegse architect Charles Estourgie. Voor dit gebouw is deze herbestemming uitgewerkt.



2004–2007 Restauratie gebouwen schoenenfabriek van Haren te Waalwijk – Rijksmonument



Het hoofdkantoor van de schoenenfabriek van Haren is ontstaan als resultaat van de enorme economische expansie van de schoenenindustrie in de jaren '30. Het draagt nu nog alle kenmerken van een snelle groei. De schoonheid van het geheel schuilt in de consequente vastgehouden stijlelementen.

Vanaf de jaren zestig zijn er zijn er echter allerlei minder geslaagde toevoegingen aangebracht. Het restauratieproces zal dan ook voornamelijk bestaan uit het weer weghalen van deze verstoringen. Uiteindelijk moet dit weer een gebouw opleveren dat refereert aan de glorieperiode van de fabriek aan het einde van de jaren '30.

Tegeltabelau aangeboden door het personeel in 1937





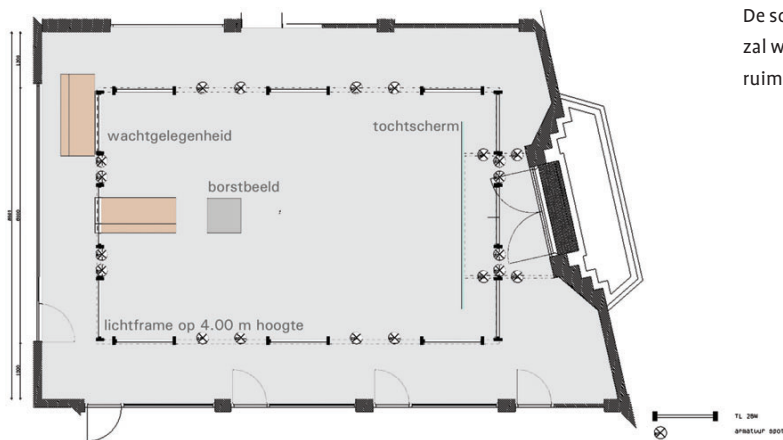
Zijgevel van de kantine



2004–2007 Restauratie interieur schoenenfabriek van Haren te Waalwijk

In de hal van het hoofdkantoor van de toenmalige grootste Nederlandse schoenenfabriek heeft de Waalwijkse kunstenaar Theo van Delft een impressie gegeven van het schoenmakersproces in de jaren vijftig. Ook de verkoop van schoenen in de eigen winkels is hier te vinden. Tegen de voorgevel schilderde van Delft de wapens van de Nederlandse provincies waar de winkels van het concern te vinden waren.

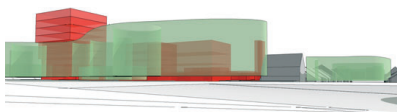
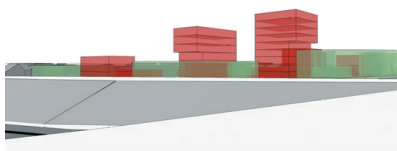
Het glas in lood plafond is van de bekende Bredase glazenier Louis de Swart. De schilderingen en het glas in loodplafond worden gerestaureerd. De indeling zal worden aangepast en gemoderniseerd, zodat er weer een representatieve ruimte ontstaat.



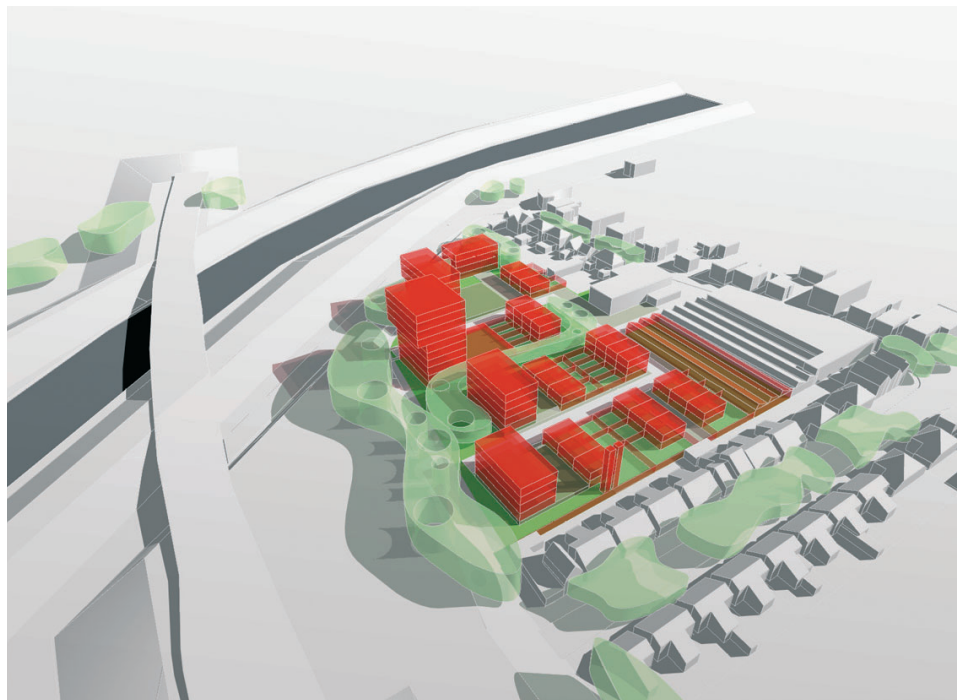
links: Nieuwe indeling
ontvangsthal
onder: Leerlooiers in
de jaren vijftig

2004–2010 Nieuwbouw van Haren te Waalwijk

In het kader van het herbestemmen van dit uniek stukje industrieel erfgoed hebben wij in samenwerking met het Rotterdamse bureau KCAP architects & planners onderzoek gedaan naar de mogelijkheden van nieuwbouw op het voormalige fabrieksterrein.

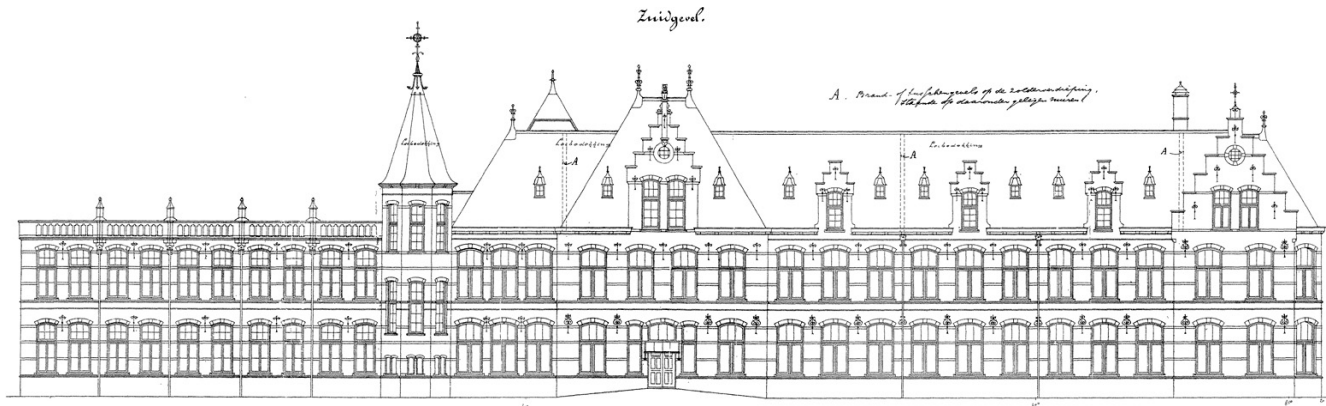


boven: Perspectief vanaf het viaduct over de snelweg A59
onder: Perspectief vanuit het Vooreinde



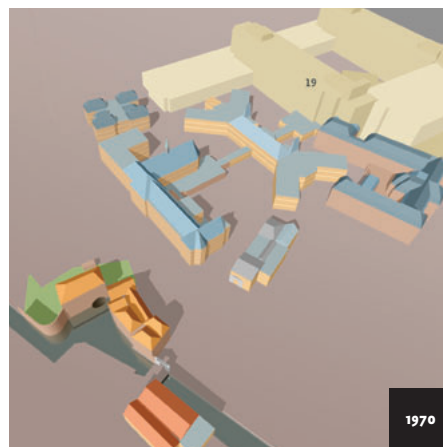
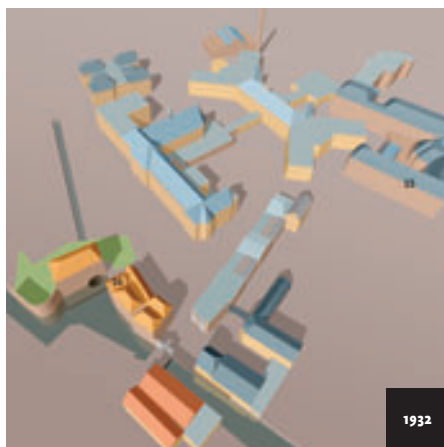
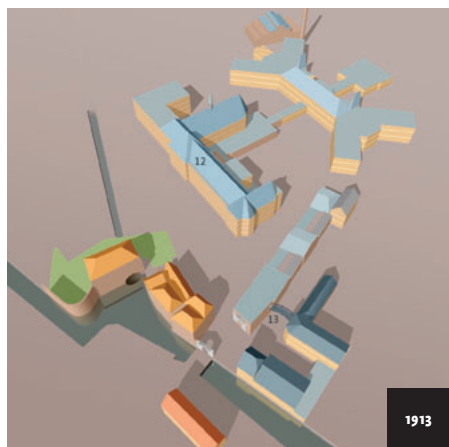
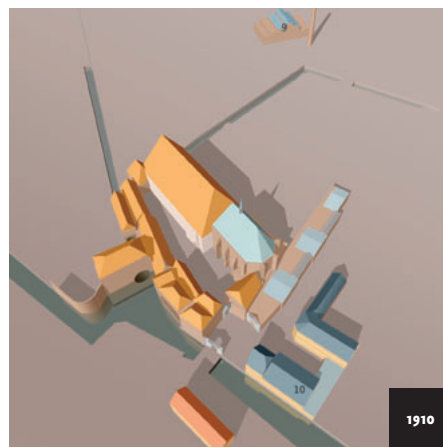
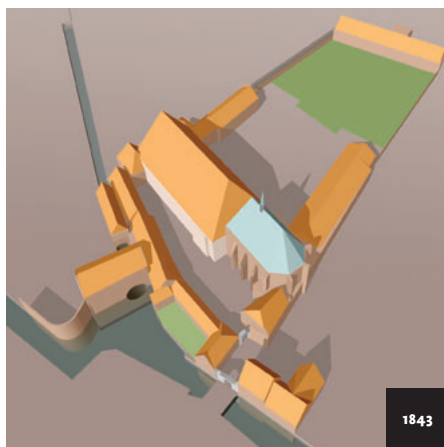
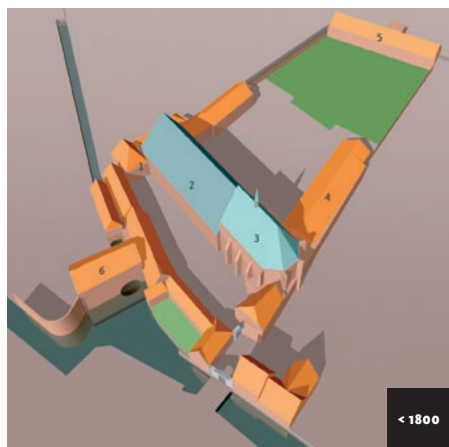
2006 Groot Ziekengasthuis te 's-Hertogenbosch

In opdracht van de combinatie Heijmans en BAM vastgoedontwikkeling hebben wij onderzoek gedaan naar de historische gebouwen op het ziekenhuisterrein. Deze gebouwen vormen de kern van het Masterplan dat vanaf 2003 is ontwikkeld door MBM Architectes uit Barcelona voor een nieuwe grootschalige compositie in de binnenstad van 's-Hertogenbosch.



Stripverhaal van de geschiedenis van het Groot Ziekengasthuis

De historie van de gebouwen uitgelegd in een stripverhaal, waarbij aan de hand van oude foto's, kaarten en algemene gegevens, het beeld van de oude gebouwen kan worden geconstrueerd. Deze gegevens worden daarna verwerkt met behulp van het Arkey 3D programma.



Meetwerken

De monumentale gebouwen op het terrein worden allen opnieuw ingemeten en uitgewerkt. Het opmeten van gebouwen is van oudsher een tijdrovende bezigheid. De zijgevel van het 16de-eeuwse apotheekcomplex is door zijn ligging aan de Binnendieze bovendien moeilijk bereikbaar. Om deze redenen maken wij gebruik van Laserscanners.

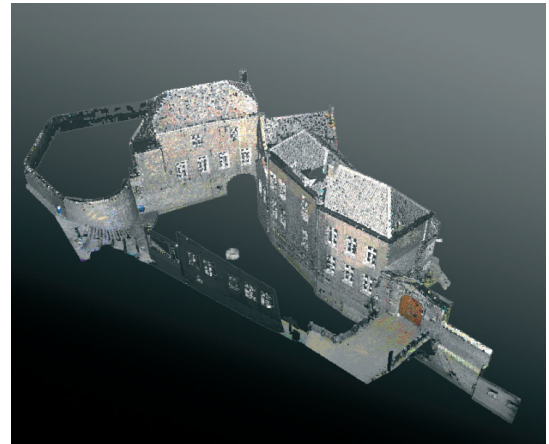
Met dit zogenaamde Leica CloudWorx systeem kan in combinatie met digitale kleurenfoto's een 3D-model worden geconstrueerd dat als een hologram een complete rondgang langs het gebouw kan maken.

Medewerking bureau meetwerken:

Ellips Topografie

Raas van Gaverenstraat 67c

B-9000 Gent



Publicaties

Medewerking historisch onderzoek: Jan Jansen, Waalre

Restauratie de Vleeschhouwerij te Helmond

Historische studie. De Vleeschhouwerij aan de Kerkstraat 48 is een van de weinige middeleeuwse panden in Helmond die nog bewaard zijn gebleven. In deze typische stadswoning is eeuwenlang gewoond en gewerkt. De Vleeschhouwerij is onlangs gerestaureerd. Ter voorbereiding daarvan is de bouw- en bewoningsgeschiedenis bestudeerd en werd er een kleine opgraving in het pand uitgevoerd.

Eindredactie: Theo de Jong

Uitgave: Matrijs te Utrecht

ISBN 978-90-5345-216-5

Cultuurhistorische studies Kempen en Peelland

Eerste fase bouwhistorisch onderzoek op het Groot Ziekengasthuisterrein

te 's-Hertogenbosch – 2006

Ter voorbereiding van grootscheepse bouwplannen op het terrein van het groot ziekenhuis doen wij onderzoek naar de historische gebouwen op het terrein. Deze gebouwen vormen de kern van het Masterplan dat vanaf 2003 is ontwikkeld door MBM Architectes uit Barcelona voor een nieuwe grootschalige compositie in de binnenstad te 's-Hertogenbosch.

Samenstelling: Mathieu Fraaije Chiel van der Stelt Jan Jansen

Schetsen: Frank Couteaux

Eindredactie: Hans Devisscher, Gent

Uitgave: Uitgeverij Snoeck, Gent

Vormgeving: Stéphane de Schrevel, Gent

ISBN 9 78-90-76 78-509-7



Wandeling vanaf het Gare du Nord naar het Parc de la Villette

De bouwkundige geschiedenis van dit stukje van Parijs verteld aan de hand van een wandeling van het 19de-eeuwse Gare du Nord langs het pittoreske Canal Saint-Martin tot het uiterst modernistische Parc de la Villette.

Samenstelling: Mathieu Fraaije, Chiel van der Stelt.

Uitgave: in voorbereiding



Wandeling langs de gebouwen op het Groot Ziekengasthuisterrein

te 's-Hertogenbosch.

Aan de hand van 15 stopplaatsen wordt de bouwkundige geschiedenis verteld vanaf de middeleeuwen tot nu toe.

Samenstelling: Mathieu Fraaije, Chiel van der Stelt, Jan Jansen

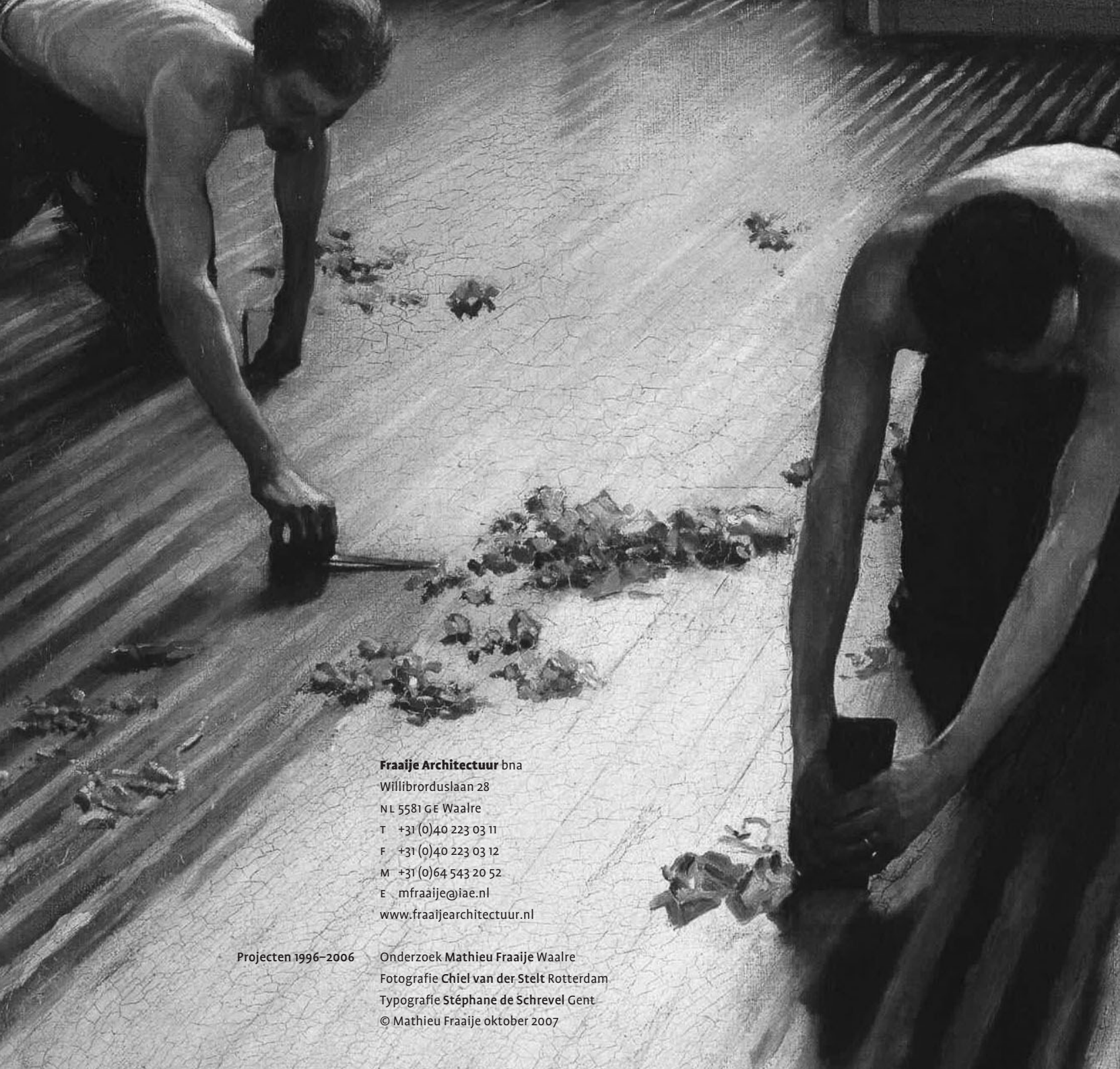
Schetsen: Frank Couteaux

Eindredactie: Hans Devisscher, Gent

Uitgave: Uitgeverij Snoeck, Gent

Vormgeving: Stéphane de Schrevel, Gent

ISBN 978-90-5349-651-0



Fraaije Architectuur bna
Willibrorduslaan 28
NL 5581 GE Waalre
T +31 (0)40 223 03 11
F +31 (0)40 223 03 12
M +31 (0)64 543 20 52
E mfraaije@iae.nl
www.fraaijearchitectuur.nl

Projecten 1996–2006

Onderzoek Mathieu Fraaije Waalre
Fotografie Chiel van der Stelt Rotterdam
Typografie Stéphane de Schrevel Gent
© Mathieu Fraaije oktober 2007